

Ved Premium abonnement får du tilsendt en samlet faktura for alle dine selskabslokaler på halvårlig basis. Prisen pr. annonce er 995 kr. pr. måned ex. moms. Du får et Premium banner på din annonce samt professionelle fotos og virtuel tur.

## Hovedpunkter i aftalen:

- Der faktureres forud pr. aktiv annonce for seks måneder ad gangen. Prisen er 995 kr.
  - Du får løbende tilsendt oplysninger på potentielle kunder, som aktivt viser interesse for dine selskabslokaler.
  - Det er dit ansvar at holde dine annoncer ajour
  - Der betales for seks måneder ad gangen
1. Generelt
    1. Selskabslokaler.dk udbydes af Lokalebasen.dk A/S, CVR: 31627877.
    2. Selskabslokaler.dk formidler kontakt mellem potentielle lejere (herefter kaldet "Kunde") og udlejere (herefter kaldet "Udlejer") af selskabslokaler.
    3. Udlejere som er registreret på Selskabslokaler.dk skal acceptere denne samarbejdsaftale, inden der gives adgang til at oprette erhvervslokaler på Selskabslokaler.dk.
  2. Henvisning af Kunder
    1. Selskabslokaler.dk markedsfører erhvervslokaler for Udlejer på Selskabslokaler's hjemmeside og via det af Selskabslokaler.dk etablerede netværk og henviser Kunder til Udlejer.
  3. Priser
    1. Prisen pr. annonce er 995 kr.
    2. I betaler for oprettelsesdatoen og seks måneder frem, om det måtte være midt i en måned eller pr. den første dag i måneden. Vil I annoncere i færre måneder end seks, bedes I kontakte kundeservice.
  4. Betalingsbetingelser
    1. Betalingsbetingelser for Udlejere på Selskabslokaler.dk er netto 30 dage.
    2. Der faktureres hver sjette måned, for annoncer der har været aktive den pågældende måned. Beløbet fremgår på din faktura som Annoncering.
    3. Udlejer accepterer, at fakturaer og rykkere sendes pr. e-mail til den af Udlejer oplyste e-mailadresse, med mindre andet er aftalt.
  5. Forpligtigelser til opdatering af oplysninger
    1. Hvis der sker ændringer i oplysningerne vedr. et erhvervslokale, der er vist på Selskabslokaler.dk, skal Udlejer opdatere det pågældende erhvervslokale på Selskabslokaler.dk's hjemmeside hurtigst muligt.
  6. Ansvarsfraskrivelse
    1. Selskabslokaler.dk kan ikke gøres ansvarlig for de af Selskabslokaler.dk henviste Kunder, herunder for Kundernes opfyldelse af aftaler med Udlejer. Selskabslokaler.dk kan desuden ikke gøres ansvarlig for følgeskader, indirekte eller særlige skader forårsaget af Kunder. Selskabslokaler.dk's maksimale erstatningsansvar er beløbsmæssigt begrænset til et beløb, der svarer til det af Udlejer betalte vederlag under aftalen.
  7. Ophør og ændring af aftale
    1. Denne aftale har ingen fastsat tidsramme.
    2. Aftalen kan opsiges med dags varsel af Udlejer, men vær opmærksom på, at der er blevet faktureret forud for seks måneder ad gangen.
    3. Selskabslokaler.dk forbeholder sig ret til at ændre nærværende samarbejdsaftale og indholdet med 14 dages varsel. Såfremt Selskabslokaler.dk benytter denne ret, og Udlejer

ikke accepterer ændringerne, kan Udlejer opsige aftalen fra det tidspunkt, hvor ændringerne træder i kraft.

8. Lovvalg og værneting

1. Tvister vedr. aftalen skal afgøres ved Københavns Byret i henhold til dansk ret.

*Betingelser for brug, version 1.8 af 1. marts 2018*